

EXPUNERE DE MOTIVE

La poziția nr. 60 din Anexa nr. 1, pct. „B” la Hotărârea Guvernului nr. 120/2010 privind aprobarea Listei cuprinzând programele și proiectele de investiții în turism și a surselor de finanțare a documentațiilor tehnice și a lucrărilor de execuție a programelor și obiectivelor de investiții în turism, precum și pentru aprobarea criteriilor de eligibilitate a programelor și proiectelor de investiții în turism, cu modificările și completările ulterioare, este cuprins Obiectivul de investiții „Miniport în localitatea Murighiol”, județul Tulcea.

În vederea realizării acestui obiectiv de investiții, Consiliul Județean Tulcea, prin Hotărârea nr. 38/30.03.2011 a solicitat preluarea în administrare a unui teren în suprafață de 15.000 mp., situat în comuna Murighiol, tarlăua nr. 52, parcela nr. 374 care se află în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Mediului și Pădurilor prin Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, conform Extrasului de Carte Funciară anexată.

Obiectivele de investiții precum și activitățile economice, comerciale și turistice se vor realiza și desfășura în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

În scopul modernizării infrastructurii turistice, investiția presupune realizarea de căi rutiere de acces în zonă și crearea cadrului necesar implicării mediului de afaceri pentru promovarea și dezvoltarea zonei respective, precum și pentru desfășurarea unor activități economice, comerciale și turistice care pot fi valorificate în raport de potențialul geografic al comunei Murighiol, județul Tulcea.

Precizez că terenul în cauză este liber de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu, nu este concesionat și nu face obiectul vreunor cereri de revendicare/restituire/retrocedare,

în condițiile legii, potrivit adresei Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării” nr. 13982/2012.

Menționez că potrivit avizului nr.154590 primit de la Ministerul Justiției că terenul în cauză se poate da în administrarea Consiliului Județean Tulcea doar printr-un act normativ cu putere de lege.

Astfel, Ministerul Justiției menționează că potrivit art. 10 din Legea nr.82/1993: *„Suprafețele terestre și acvatice, inclusiv terenurile aflate permanent sub apă, existent în perimetrul rezervației, delimitat potrivit prevederilor art.2² alin.(1), împreună cu resursele naturale pe care le generează, constituie patrimoniu natural, domeniu public de interes național și sunt în administrarea Administrației Rezervației.”*

De asemenea, avizul cuprinde și atribuțiile principale ale Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, printre care și modificarea regimului juridic al proprietății aflate în administrarea acesteia: *„...referitor la atribuțiile principale ale Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, din art.6 lit.a) al legii rezultă că aceasta „administrează patrimoniul natural potrivit prevederilor legale privind regimul juridic al proprietății publice, evaluează starea ecologică a patrimoniului natural al rezervației și inițiază programele de cercetare științifică în rezervație, pe baza planului de management, asigură măsurile necesare conservării și protecției genofondului și biodiversității;”*

Ținând cont de aceste norme juridice Ministerul Justiției opinează că modificarea regimului juridic al suprafeței în cauză se poate face doar printr-un act normativ la nivel de lege: *„Așadar, din prevederile legale mai sus menționate rezultă în mod concret că pentru Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, ca patrimoniu național, a fost instituit prin lege un regim juridic special, inclusiv sub aspectul administrării rezervației, astfel încât, apreciem că orice demers legislativ care vizează modificarea/schimbarea regimului juridic al acesteia nu ar putea interveni decât printr-un act normativ cu aceeași forță juridică cu cea a actului prin care s-a instituit la nivel primar respectivul regim, și anume un act normativ la nivel de lege.”*

Având în vedere motivele menționate mai sus și, potrivit legislației în vigoare am elaborat propunerea legislativă privind transmiterea unui teren aflat în domeniul public al

statului, și în administrarea Ministerului Mediului și Pădurilor prin Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării” în domeniul public al județului Tulcea și administrarea Consiliului Județean Tulcea pentru realizarea obiectivului „Miniport în localitatea Murighiol”.

Precizez că am introdus în propunerea legislativă un articol prin care în cazul nerealizării obiectivului menționat într-un termen de 4 ani de la preluarea terenului în cauză, acesta revine în domeniul public al statului și administrarea Administrației Rezervației „Delta Dunării”.

Inițiator,

Senator Trifon Belacnăreanu

